



Несие шарты/Кредитный договор

№ _____ [•] [•] 20[•] ж./г.

Клиент:

Аты-жөні/ФИО:

ЖСН/ИИН:

«Банк Хоум Кредит» АҚ ЕБ (Банк) Клиентке банктік қарызды (несиені) келесі шарттарға сай ұсынады:

1-бап. Жеке талаптар

1. Несие мақсаты – несие алу өтінішіне және (немесе) тауардың сипаттамасына сәйкес Тауарларды (жұмыстарды, қызметтерді) сатып алу.

2. Несиенің сомасы мен валютасы: [•] теңге.

3. Несие мерзімі: [•] күн.

4. Сыйақы Несие сомасының [•] % мөлшерінде тіркелген мөлшерлеме бойынша төленеді, бұл ретте сыйақы мөлшерлемесі шынайы, жылдық, тиімді, салыстырмалы есептеуде [•] %-ды құрайды.

5. Несиені мерзімінен бұрын жеңілдетілген түрде өтеу шарттары осы шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын өтініште көрсетіледі.

2-бап. Жалпы талаптар

1. Өтеу әдісі – қолма-қол ақшамен немесе қолмақол ақшасыз аударым.

2. Несиені өтеу амалы - тең төлемдермен (аннуитеттік әдіс) немесе негізгі борышты тең үлестермен өтеу арқылы (сараланған әдіс) Клиенттің таңдауы бойынша осы шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын өтеу кестесіне сәйкес өтеледі.

3. Берешекті өтеу кезектілігі төменде көрсетілген: 1) негізгі қарыз бойынша берешек; 2) сыйақы бойынша берешек; 3) тұрақсыздық төлемі; 4) төлемдердің ағымдағы кезеңі үшін негізгі қарыз сомасы; 5) төлемдердің ағымдағы кезеңі үшін есептелген сыйақы; 6) осы шарт бойынша орындауды алу бойынша Банктің шығындары (соның ішінде сот және өзге шығындары); 7) өзге берешек (соның ішінде Банк комиссиялары, егер олар шарттың талаптарында қарастырылса). Несиенің мерзімін кешіктірудің жүз сексен бірінші күнтізбелік күн өткеннен кейінгі берешекті өтеу кезектілігі төменде көрсетілген: 1) негізгі қарыз бойынша берешек; 2) сыйақы бойынша берешек; 3) төлемдердің ағымдағы кезеңі үшін негізгі қарыз сомасы; 4) төлемдердің ағымдағы кезеңі үшін есептелген сыйақы; 5) тұрақсыздық төлемі;

Клиенттің қолы / Подпись Клиента _____

ДБ АО «Банк Хоум Кредит» (Банк) предоставляет Клиенту банковский заем (кредит) на следующих условиях:

Статья 1. Индивидуальные условия

1. Цель кредита – приобретение товаров (работ, услуг) в соответствии с заявлением на получение кредита и (или) спецификацией товара.

2. Сумма и валюта кредита: [•] тенге.

3. Срок кредита: [•] дней.

4. Вознаграждение выплачивается по фиксированной ставке в размере [•] % годовых от суммы Кредита, при этом ставка вознаграждения в достоверном, годовом, эффективном, сопоставимом исчислении составляет [•] %.

5. Условия льготного досрочного погашения кредита определяются заявлением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

Статья 2. Общие условия

1. Способ погашения – наличными деньгами или безналичным переводом.

2. Метод погашения - равными платежами (аннуитетный) или с погашением основного долга равными долями (дифференцированный) по выбору Клиента в соответствии с графиком погашения, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

3. Задолженность погашается в следующей очередности: 1) задолженность по основному долгу; 2) задолженность по вознаграждению; 3) неустойка; 4) сумма основного долга за текущий период платежей; 5) вознаграждение, начисленное за текущий период платежей; 6) издержки Банка по получению исполнения по настоящему договору (в том числе судебные и иные расходы); 7) прочая задолженность (в том числе комиссии Банка, в случае если они предусмотрены условиями договора). По истечении ста восьмидесяти последовательных календарных дней просрочки задолженность погашается в следующей очередности: 1) задолженность по основному долгу; 2) задолженность по вознаграждению; 3) сумма основного долга за текущий период платежей; 4) вознаграждение;

б) осы шарт бойынша орындауды алу бойынша Банктің шығындары (соның ішінде сот және өзге шығындары); 7) өзге берешек (соның ішінде Банк комиссиялары, егер олар шарттың талаптарында қарастырылса).

4. Клиент несиені бойынша ай сайынғы төлемдерді төлеу бойынша міндеттемелерді төрт күнтізбелік күннен асатын мерзімге бұзған жағдайда, Банк Клиенттен өтеу кестесіне сәйкес өтеу күнінен кейінгі келесі бірінші күннен бастап мерзімі кешіктірілген әрбір күн үшін мерзімі кешіктірілген төлем соманың 0,5 % (нөл бүтін оннан бес пайызы) мөлшерінде, несиені өтеу мерзімі тоқсан күннен асқан жағдайда, мерзімі кешіктірілген әрбір күн үшін мерзімі кешіктірілген төлем соманың 0,03 % (нөл бүтін жүзден үш пайыз) мөлшерінде, бірақ шарттың әрекет етуінің әрбір жылы үшін несиені сомасының 10 %-нан (он пайызынан) аспайтын мөлшерде тұрақсыздық төлемін төлеуді талап етуге құқылы.

Жоғарыда көзделген тұрақсыздық төлемінен басқа Клиент шарт бойынша берешекті мерзімінен бұрын толық өтеу туралы талабын орындауды кешіктірген жағдайда, Банк Клиенттен берешекті мерзімінен бұрын толық өтеу туралы талабын кешіктірген әрбір күнге есептелінетін соманың 0,5 %, несиені өтеу мерзімі тоқсан күннен асқан жағдайда, мерзімі кешіктірілген әрбір күн үшін толық мерзімінен бұрын өтеу туралы талап сомасының 0,03 % (нөл бүтін жүзден үш пайыз) мөлшерінде өсімпұл мөлшерінде, бірақ несиені сомасының 10 %-нан (он пайызынан) аспайтын мөлшерінде өсімпұл өтеуді талап етуге құқылы.

5. Банк келесі комиссияларды және өзге де төлемдерді алады: несиені рәсімдегені үшін (несиенің жалпы сомасына кіреді) – сақтандыру қызметін (болған жағдайда) төлеуге арналған несиені сомасын қоспағанда, өтініште көрсетілген несиені сомасының 0 % мөлшерінде; Банк кассаларында қолма-қол ақшаны қабылдағаны үшін – 500 теңге мөлшерінде; осы баптың 11-тармағына сәйкес Клиенттің шарт бойынша міндеттемелерін орындамау фактілері туралы хабарлама үшін: пошта арқылы жіберу – 500 теңге, SMS арқылы мәтіндік хабарлама жіберу – 70 теңге; берешек жағдайы туралы анықтама бергені үшін (он төрт күн ішінде) – 500 теңге, жедел анықтама бергені үшін (Клиент сұраған күні) – 2 000 теңге.

6. Қарызды және сыйақыны өтеудің тәртібі мен жиілігі өтініште көрсетілген Банктің шотына ақшаны өтеу кестесіне сай ай сайын аудару арқылы немесе Банктің кассасына (банкоматтарына, терминалдарына) қолма-қол ақшаны енгізу арқылы немесе заңнамаға сай

раждение, начисленное за текущий период платежей; 5) неустойка; 6) издержки Банка по получению исполнения по настоящему договору (в том числе судебные и иные расходы); 7) прочая задолженность (в том числе комиссии Банка, в случае если они предусмотрены условиями договора).

4. При нарушении обязательств по уплате ежемесячных платежей по кредиту более чем на четыре календарных дня Банк вправе потребовать от Клиента оплаты неустойки в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки начиная с первого дня, следующего за датой погашения согласно графику погашения, по истечении девяноста дней просрочки в размере 0,03 % (ноль целых три сотых процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10 % (десяти процентов) от суммы кредита за каждый год действия договора.

Помимо неустойки, предусмотренной выше, за просрочку исполнения Клиентом требования Банка о полном досрочном погашении задолженности по договору Банк вправе потребовать от Клиента оплаты пени в размере 0,5 % от суммы требования о полном досрочном погашении задолженности за каждый день просрочки, по истечении девяноста дней просрочки в размере 0,03 % (ноль целых три сотых процента) от суммы требования о полном досрочном погашении за каждый день просрочки, но не более 10 % (десяти процентов) от суммы кредита за каждый год действия договора.

5. Банк взимает следующие комиссии и иные платежи: за оформление кредита (включается в общую сумму кредита) – 0 % от суммы кредита, указанной в заявлении, за исключением суммы кредита на оплату услуг по страхованию (при их наличии); за прием наличных денег в кассах Банка – 500 тенге; за уведомление о фактах неисполнения Клиентом обязательств по договору в соответствии с пунктом 11 настоящей статьи: почтовое отправление – 500 тенге, текстовое сообщение посредством SMS – 70 тенге; за выдачу справки о состоянии задолженности по договору (в течение четырнадцати дней) – 500 тенге, за выдачу срочных справок (в день обращения) – 2 000 тенге.

6. Порядок, периодичность погашения займа и вознаграждения – ежемесячно в соответствии с графиком погашения путем перевода денег на счет Банка, указанный в заявлении, или внесения наличных денег в кассу (банкоматы, термини-

тыйым салынбаған өзге кез-келген әдіс арқылы. Несиені мерзімінен бұрын (несиені мерзімінен бұрын толық өтеу) тұрақсыздық төлемін немесе айыппұл шараларының басқа түрлерін өтемей қайтаруға келесі жағдайларда жол беріледі: Клиенттің жазбаша өтінішіне сәйкес несиені ұсынған күннен бастап Банк есептеген сыйақыны төлей отырып осы шартты жасасу күнінен бастап 14 (он төрт) күнтізбелік күн ішінде, сонымен бірге өтеу кестесіне сай өтеудің кезекті күнінде несиені алған күннен бастап бір жылға дейінгі мерзімге берілген несие бойынша алты ай өткеннен кейін немесе несие алған күннен бастап бір жылдан асатын мерзімге берілген несие бойынша бір жыл өткеннен кейін. Бұл ретте Клиент Банкке несиені өтеу туралы хабарламаны өтеу күніне кемінде 5 (бес) жұмыс күн бұрын жазбаша нысанда жіберуі тиіс.

Бір жылға дейінгі мерзімге берілген несие бойынша несиені алған күннен бастап алты ай өткеннен кейін немесе бір жылдан асатын мерзімге берілген несие бойынша несиені алған күннен бастап бір жыл өткеннен кейін несиені ішінара мерзімінен бұрын өтеу шарттың қосымша келісіміне сәйкес Банктің жазбаша келісімінің негізінде Клиенттің өтініші бойынша тұрақсыздық төлемін немесе айыппұл санкцияларының өзге түрлерін төлеместен жүзеге асырылады.

Өзге жағдайларда несиені мерзімінен бұрын өтеу егер Клиент осы шарттың өтеу кестесіне сай несиелеудің толық кезеңі үшін сыйақының жалпы сомасын төлесе, Банк бекіткен тәртіп пен мерзімде Банктің жазбаша келісімімен шарттың қосымша келісіміне сәйкес Банктің жазбаша келісімінің негізінде рұқсат етіледі.

7. Осы шарт бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету құралы ретінде тұрақсыздық төлемі қолданылады.

8. Клиент шартты орындалмаған немесе тиісті деңгейде орындамаған жағдайда, Банк келесі шараларды қолдануға құқылы: тұрақсыздық төлемін өндіріп алуға; несие сомасын мерзімінен бұрын қайтаруды және сыйақыны (соның ішінде Клиент шарт бойынша міндеттемелерін тиісті түрде орындаған жағдайда өтеу кестесіне сәйкес несие бойынша есептелінуі мүмкін болатын сыйақыны қосқанда) төлеуді талап етуге; Клиенттен шарт бойынша барлық міндеттемелерін мерзімінен бұрын орындауды талап етуге; Қазақстан Республикасы заңнамасында белгіленген шектеулерді есепке алып, берешек сомасын Клиенттің кез-келген банктік шоттарынан акцептісіз тәртіппен өндіріп алуға; берешекті Банктің қалауы бойынша Банктің немесе оның филиалының орналасқан жері

нал) Банка либо иным не запрещенным законодательством образом.

Досрочный возврат кредита (полное досрочное погашение кредита), без оплаты неустойки или иных видов штрафных санкций допускается: в соответствии с письменным заявлением Клиента в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты заключения настоящего договора с оплатой вознаграждения, начисленного Банком с даты предоставления кредита; а также по истечении шести месяцев с даты получения кредита по кредиту, выданному на срок до одного года, либо по истечении одного года с даты получения кредита по кредиту, выданному на срок более одного года, в очередную дату погашения в соответствии с графиком погашения, при условии, что Клиент уведомит Банк о погашении кредита в письменной форме не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты погашения.

Частичное досрочное погашение кредита по истечении шести месяцев с даты получения кредита по кредиту, выданному на срок до одного года, либо по истечении одного года с даты получения кредита по кредиту, выданному на срок более одного года, осуществляется без оплаты неустойки или иных видов штрафных санкций по заявлению Клиента на основании письменного согласия Банка в соответствии с дополнительным соглашением к договору. Досрочное погашение кредита в иных случаях допускается на основании письменного согласия Банка в соответствии с дополнительным соглашением к договору при условии оплаты Клиентом общей суммы вознаграждения за весь период кредитования в соответствии с графиком погашения к настоящему договору.

7. В качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему договору применяется неустойка.

8. При неисполнении, ненадлежащем исполнении договора Банк вправе применить следующие меры: взыскать неустойку; потребовать досрочный возврат суммы кредита, а также выплаты вознаграждения (включая вознаграждение, которое было бы начислено по кредиту в соответствии с графиком погашения при надлежащем исполнении Клиентом обязательств по договору); потребовать досрочного исполнения Клиентом всех обязательств по договору; взыскать сумму задолженности с любых банковских счетов Клиента в безакцептном порядке с учетом, ограничений, установленных законодательством Республики Казахстан; взыскать задолженность в судебном порядке в суде по месту нахождения

бойынша сот арқылы өндіріп алуға; Банк талабын орындау үшін тиісті мәліметтер мен құжаттарды ұсына отырып, Клиенттің берешегін алуды үшінші тұлғаларға өндіріп алуды тапсыруға; қолданыстағы заңнама мен осы шартта көзделген өзге шараларды қолдануға.

9. Шарт тараптар шарт бойынша өз Міндеттемелерін толық орындағанға дейін әрекет етеді.

10. Тараптар өз міндеттемелерін бұзғаны үшін қолданыстағы заңнаманың, осы шарттың талаптарына және Банкте жеке тұлғаларға банктік қызмет көрсету туралы шарттың қолданылатын талаптарына сай осы шартта және өтініште көрсетілген деректердің дұрыс болуына жауапты болады.

11. Клиент Банкке тапсырады, ал Банк Клиентке ақылы негізде Клиенттің өтініште көрсетілген ұялы телефон нөміріне немесе мекенжайы бойынша Клиенттің шарт бойынша міндеттемелерін орындамау фактілері және берешек сомасы көрсетілген төлемдерді енгізу қажеттілігі туралы хабарлама жіберуге міндеттенеді. Хабарламалар міндеттемелерді орындауды кешіктірген бесінші күннен бастап Банк белгілеген тәртіпке сай жіберіледі.

Осы тармақтың талаптары Банктің осы шарт бойынша Клиенттің өз міндеттемелерін орындауды қамтамасыз етуіне бағытталған іс-әрекеттерді жасау құқығын шектемейді.

12. Осы шартта өзгеше көзделмеген жағдайда, осы шартқа кез-келген өзгерістер мен толықтырулар тараптардың өзара келісімі бойынша ғана жазбаша нысанда рәсімделген жағдайда ғана енгізіле алады.

13. Осы шартқа Банктің ресми сайтында (www.homecredit.kz) жарияланған Банкте жеке тұлғаларға банктік қызмет көрсету туралы шарттың талаптары қолданылады. Банкте жеке тұлғаларға банктік қызмет көрсету туралы шарт осы шарттың ажырамас бөлігі болып табылады және бұған қоса, Қазақстан Республикасы заңнамасына сәйкес тараптардың басқа да құқықтары мен міндеттемелерін және Банкке қойылатын шектеулерді анықтайды.

Клиент осы шарттың талаптарымен, соның ішінде Банкте жеке тұлғаларға банктік қызмет көрсету туралы шарттың талаптарымен, сонымен бірге Банктің тарифтерімен мұқият танысқандығын және сөзсіз келісетіндігін растайды.

Банка либо его филиала – по усмотрению Банка; поручить взыскание задолженности третьим лицам с предоставлением им информации и документов для исполнения поручения Банка; применить иные меры, предусмотренные действующим законодательством и настоящим договором.

9. Договор действует до полного исполнения сторонами обязательств по договору.

10. За нарушение обязательств стороны несут ответственность в соответствии с требованиями законодательства, условиями настоящего договора и применимыми условиями договора банковского обслуживания физических лиц в Банке. Клиент несет ответственность за правильность данных, указанных в настоящем договоре и заявлении.

11. Клиент поручает Банку, а Банк обязуется на возмездной основе направлять Клиенту на номер сотового телефона или по адресу, указанным в заявлении, уведомления о фактах неисполнения Клиентом обязательств по договору и необходимости внесения платежей с указанием суммы задолженности. Уведомления направляются в порядке, определяемом Банком, начиная с пятого дня просрочки исполнения обязательства.

Условия настоящего пункта не ограничивают право Банка совершать действия, направленные на обеспечение исполнения Клиентом обязательств по настоящему договору.

12. Если иное не предусмотрено настоящим Договором любые изменения и дополнения в настоящий договор могут быть внесены только по взаимному соглашению сторон, оформленному в письменной форме.

13. К настоящему договору применяются условия договора банковского обслуживания физических лиц в Банке, изложенные на официальном сайте Банка (www.homecredit.kz). Договор банковского обслуживания физических лиц в Банке составляет неотъемлемую часть настоящего договора и определяет, помимо прочего, понятия, используемые в настоящем договоре, а также иные права и обязанности сторон и ограничения, установленные для Банка в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Клиент подтверждает, что внимательно ознакомился и безоговорочно согласен с условиями настоящего договора, в том числе условиями договора банковского обслуживания физических лиц в Банке, а также тарифами Банка.

Банк:

«Банк Хоум Кредит» АҚ ЕБ, 050059, Алматы қ.,
Фурманов к-сі, 248/ДБ АО «Банк Хоум Кредит»,
050059, г. Алматы, ул. Фурманова, 248

Банк өкілінің қолы/Подпись представителя Банка

Клиент:

Аты-жөні/ФИО _____

Қолы/Подпись _____

факс: +7(727)244 54 90, www.homecredit.kz, client@homecredit.kz

